
OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA USŁUGI

Utrzymanie czystości w budynku biurowo-medycznym
Lokalizacja: ul. Jasionka 954a, 36-002 Jasionka, budynek IT1

- 1. Kod referencyjny**
PR/MHJ/001/05/2025
- 2. Procedura**
Otwarty przetarg krajowy
- 3. Tytuł programu**
Sprzątanie powierzchni biurowej, medycznej i sanitarnej w Medevac Hub Jasionka
- 4. Finansowanie**
Działanie finansowane ze środków Unii Europejskiej
- 5. Instytucja kontraktująca**
FUNDACJA POLSKIE CENTRUM POMOCY MIĘDZYNARODOWEJ
ul. Sarmacka 14/15, 02-972 Warszawa
Adres korespondencyjny: ul. Pustuleczki 23, 02-811 Warszawa, Polska

SPECYFIKACJA UMOWY

- 6. Charakter umowy**
Umowa cywilno-prawna
- 7. Opis zamówienia**
*Usługa utrzymania czystości w budynku IT1 Rzeszowskiej Agencji Rozwoju Regionalnego (RARR), znajdującym się pod adresem: Jasionka 954A, 36-002 Jasionka: powierzchnia hal na których realizowane są działania medyczne 1765m2 i powierzchnia biurowa 200m2.
Sprzątanie minimum 1 raz dziennie 40 prowizorycznych pomieszczeń dla pacjentów (każdy o powierzchni 12m2) oraz sanitariatów (ok. 30m2 łącznie) oraz sprzątanie powierzchni hali obejmującą stołówkę oraz ciągi komunikacyjne na hali. Sprzątanie 1 raz w tygodniu korytarzy i powierzchni biurowych. Dodatkowo w ramach realizowanych usług, bieżące sprzątanie i dezynfekcja tych części obiektu, które uległy zabrudzeniu w wyniku prowadzonej w obiekcie działalności, a zostały wskazane przez personel kierowniczy lub medyczny placówki.
Usługa będzie wykonywana od poniedziałku do piątku z wyłączeniem świąt ustawowo wolnych od pracy przez następujący personel:
- I zmiana -1 osoba
 poniedziałek i piątek 8:00-16:00
 wtorek-czwartek 6:00-14:00
- II zmiana -1 osoba
 wtorek-czwartek 14:00-22:00*
- 8. Wstępna data rozpoczęcia umowy**
01.07.2025
- 9. Okres realizacji zadań**

Usługa realizowana od poniedziałku do piątku w okresie od 1.07.2025 do 31.03.2026

10. Spotkanie informacyjne i/lub wizyta na miejscu

Możliwość odbycia wizyty w miejscu realizacji zamówienia od 12.05.2025 do 16.05.2025 w godzinach otwarcia placówki (8:00 – 17:00), po wstępnym zgłoszeniu chęci na maila przetargi@pcpm.org.pl

WARUNKI UCZESTNICTWA

11. Udział

Uczestnictwo jest otwarte dla wszystkich osób fizycznych i prawnych [uczestniczących indywidualnie lub w grupie (konsorcjum) oferentów], wobec których nie został orzeczony zakaz wykonywania działalności gospodarczej w opisanym przedmiocie zamówienia zakresie oraz nie zostały zawieszone, wpisane na listę organizacji objętych sankcjami lub w inny sposób uznane za niekwalifikujące się przez żadną organizację ONZ¹, UE² lub Bank Światowy³ lub inną organizację międzynarodową. Oferent jest zobowiązany do ujawnienia PCPM, czy podlegają jakimkolwiek sankcjom lub czasowemu zawieszeniu nałożonemu przez te organizacje.

Niniejsze warunki odnoszą się do wszystkich osób prawnych, spółek lub spółek osobowych i w celu wykazania przestrzegania tej zasady oferenci będący osobami prawnymi muszą przedstawić dokumenty wymagane przez prawo danego kraju.

12. Podwykonawstwo

Podwykonawstwo jest dozwolone.

13. Podstawy wykluczenia

Oferenci muszą pod rygorem wykluczenia złożyć kompletnie wypełniony i podpisany Formularz ofertowy oraz zawartą w Formularzu deklarację spełnienia warunków opisanych w Oświadczeniu *Antykorupcyjnym.*

Sytuacje wykluczające mają zastosowanie do wszystkich członków wspólnego przedsiębiorstwa/konsorcjum, wszystkich podwykonawców i wszystkich dostawców oferentów, a także wszystkich podmiotów, na których zdolności oferent opiera się w zakresie kryteriów wyboru.

14. Spotkanie informacyjne i/lub wizyta na miejscu

Nie przewiduje się spotkania informacyjnego. Podmioty zainteresowane mogą umówić się na wizję lokalną indywidualnie z zachowaniem procedury opisanej w pkt 10.

15. Liczba przetargów

*Oferenci mogą złożyć tylko **jedną** ofertę.*

16. Gwarancja przetargowa

Gwarancja przetargowa nie jest wymagana.

17. Gwarancja wydajności

Nie dotyczy

18. Ważność oferty

Oferty muszą zachować ważność przez okres 30 dni po upływie terminu składania ofert.

KRYTERIA WYBORU I PRYZNANIA

¹Skonsolidowany wykaz poszczególnych podmiotów powiązanych z organizacjami terrorystycznymi Rady Bezpieczeństwa ONZ <https://www.un.org/securitycouncil/content/un-sc-consolidated-list>
wykaz zawieszonych lub usuniętych sprzedawców;

²Wykazy osób, grup, podmiotów objętych unijnymi środkami ograniczającymi są prowadzone przez DG FISMA i publikowane na stronie www.sanctionsmap.eu

³Lista niekwalifikujących się firm i osób fizycznych Banku Światowego
<https://www.worldbank.org/en/projects-operations/procurement/debarred-firms>

19. Kryteria wyboru

a. Zdolność finansowa oferenta

Nie dotyczy

b. Zdolność techniczna i zawodowa oferenta

- *posiadanie sprzętu mechanicznego pozwalającego na automatyzację procesu utrzymania czystości w obiektach wielkopowierzchniowych (mycie i suszenie powierzchni),*
- *możliwość oddelegowania do realizacji zlecenia kadry z doświadczeniem do realizowania zamawianych usług w obiektach medycznych. (z uwzględnieniem dezynfekcji powierzchni i sprzętu, np. łóżka),*
- *posiadanie odpowiednich środków chemicznych do utrzymania czystości obiektu, powierzchni oraz dezynfekcji mebli i sprzętu medycznego*

20. Kryteria przyznania

Oferta najkorzystniejsza ekonomicznie to oferta z najniższą ceną (100% punktacji) będąca zgodna technicznie z pkt 19.b. i zapewniająca usługi zgodnie z harmonogramem przedstawionym w pkt. 7 niniejszego zamówienia.

PRZETARG

21. Jak uzyskać dokumentację przetargową

Zaproszenie do przetargu jest dostępne na stronie internetowej PCPM (www.pcpm.org.pl) oraz na wniosek Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej: przetargi@pcpm.org.pl

22. Termin i sposób składania ofert

*Oferty można składać wyłącznie drogą elektroniczną na adres email przetargi@pcpm.org.pl w nieprzekraczalnym terminie **do 23.05.2025 do godz. 10:00** czasu warszawskiego.*

23. Sesja otwarcia ofert

Oferty zostaną otwarte 23.05.2025 o godz. 10:10 czasu warszawskiego.

24. Język procedury

Wszelka korespondencja pisemna dotycząca tej procedury przetargowej i umowy musi być prowadzona w języku polskim lub angielskim.

25. Klauzule etyczne

Wszystkie rodzaje umów (zamówienia i dotacje) zawierają kodeks postępowania i klauzule etyczne, których przestrzeganie jest traktowane jako zobowiązanie umowne.

Oferenci podlegają klauzulom etycznym, wyszczególnionym w „Kodeksie postępowania dla dostawców PCPM”.

26. Odwołania

Oferenci, którzy uważają, że zostali poszkodowani w wyniku błędu lub nieprawidłowości w procesie udzielania zamówienia, mogą złożyć skargę na adres mailowy: przetargi@pcpm.org.pl